

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

テクノストラクチャー工法の家は、全国で60,000棟達成の住宅です。

ローコスト vs オンリーワン。あなたはどちらを選びますか？

新企画型住宅 vs 注文住宅

モデルハウスにて **マイホーム相談会** を開催!

9.15 Sat ~ **24** Mon

AM10:00-PM6:00

奈良県で耐震住宅テクノストラクチャーの家を手がけるテクノホームヤマトから、新企画型住宅「YAMATO casa Style」ができました。注文住宅との違いを是非確かめに来てください。



お値段以上！
スタイルいろいろ
しかもローコスト！



ローコストで
高性能の時代！

あなたはどっち派！？
ライフスタイルに合わせて選ぼう！

企画型住宅 vs 注文住宅

* YAMATO casa Style *

* Tsumugie *

企画型住宅に注文住宅。結局のところ、それぞれの良いところは？私にはどっちが合ってるの？
そんなあなたの疑問にお答えします。あなたのライフスタイルに合ったお家選びをお手伝いします。



世界に一つの
家を建てたい！

コストや打合せ時間をスマートに抑えたい方はこちら！

企画型住宅のメリット



企画型住宅とは、あらかじめ何パターンかご用意しているデザインや間取りからセレクトしてつくる住宅のこと。フルオーダーの注文住宅よりも、断然ローコストかつ短期間で建てることのできる点が最大の強みです。

ローコスト **短工期** **打合せ少**

こんなあなたへ
オススメ！

- できるだけ早く新しい家に住みたい。
 - 建売はいやだけど、フルオーダーするほどでもないなあ
 - 仕事が忙しくて、打ち合わせに時間をとりたくない。
 - 土地代が予算オーバー。家の値段をおさえたい。
- テクノホームヤマトの
企画型住宅は
- 耐震等級3**
 - 長期優良住宅仕様**

オンリーワンのこだわりマイホームを希望の方はこちら！

注文住宅のメリット



注文住宅というのは、構造、間取り、設備、外観など、すべてを自分の希望通りに建てることのできる住宅のことをいいます。自分好みのオンリーワンの家を作れる点が最大の魅力です。

自由設計 **オンリーワン**

こんなあなたへ
オススメ！

- デザインはこだわりたい。
 - 思い通りの家に住みたい。
 - 個性的な間取りにしたい。
 - 購入した土地の形状が独特だ。
- テクノホームヤマトの注文住宅は
- 長期優良住宅**
 - 標準仕様**
 - 38坪以上**
 - 坪 39.8万円** (消費税別)
- * 施工面積38坪で、当社指定の標準仕様で建てた場合。屋外付帯工事費、設計・調査費等諸経費、解体工事・地質改良工事費用等は含まれません。敷地条件により差異が生じます。詳しくはお問合せください。

Story Of My Life



My House

あなた様との出会いを笑顔でお待ちしております。

アクセス

モデルハウスへのアクセスはとっても簡単です。25号線沿いのセブンイレブン龍田南店の前です。

オススメ

真向かいの、行列のできる手打ち蕎麦「たぬき」の天ざるそばは絶品です。待ち時間でもお気軽にお立ち寄りください！

所在地：生駒郡斑鳩町龍田南 3-1-32



カーナビでは「セブンイレブン斑鳩町龍田店」を目印にお越しください。

いかるがモデルハウス 現地

テクノホームヤマトの新企画型住宅は選べるデザインでローコスト!

建築家の設計した居心地の良い住まい

選べる間取りは72種類! 基本の間取りを選ぶ

テクノホームヤマトがこれまでに蓄積した技術とノウハウから使い勝手がよく、居心地のよい住まいの間取りの中からセレクトいただけます。

YAMATO casa Style プラン例1 あこがれクローゼットのある家

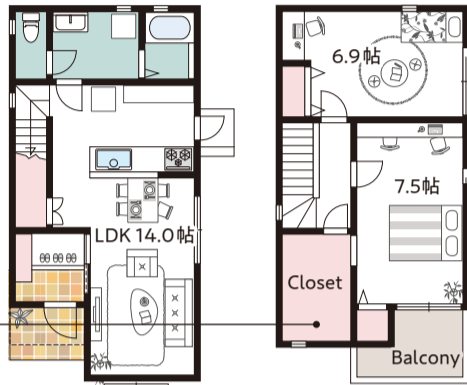
廊下と主寝室の2箇所から入れる2wayアクセスのウォークスルークローゼットは約3帖の大容量タイプ! オシャレが大好きなご家族や、お荷物をお部屋に出しておきたいすっきり派の方にぴったりなプランです。

コミコミ価格*

1,400万円~

本体価格+外部付帯工事・設計申請・諸経費込み
延床面積:73.69㎡(22.32坪)
1階床面積:38.09㎡ 2階床面積:35.60㎡
※別途工事(土地測量・解体・整地・地盤改良・浄化槽
ガス工事・水道引きこみ・外構工事・その他申請・
インテリア・ウッドデッキ・カーテン・家具等)

ウォークスルークローゼット
2wayアクセスだから帰宅してから部屋着に着替えるのもスムーズ。お部屋がすっきり片付く大容量のクローゼットです。



YAMATO casa Style プラン例2 整とんマイスターの家

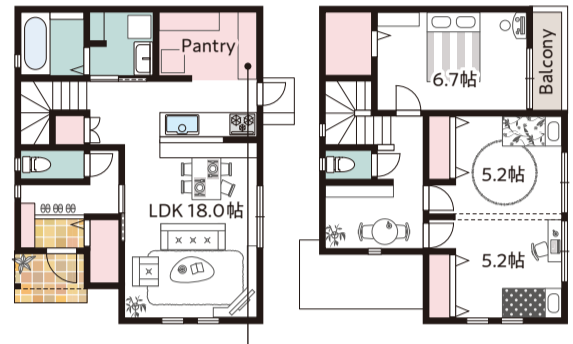
整理整とんの習慣が家族みんなに身につくと、家事の助けになります。自然としつけにもつながります。すっきり美しい空間で我が家の愛着もひとしおです。せっかくのマイホームだから、収納スペースにこだわったプランをぜひ。

コミコミ価格*

1,500万円~

本体価格+外部付帯工事・設計申請・諸経費込み
延床面積:92.73㎡(28.09坪)
1階床面積:48.02㎡ 2階床面積:44.71㎡
※別途工事(土地測量・解体・整地・地盤改良・浄化槽
ガス工事・水道引きこみ・外構工事・その他申請・
インテリア・ウッドデッキ・カーテン・家具等)

食材しまと庫
勝手口入ってすぐの広めのパントリー。水など重たいものも床下収納庫よりずっとラクにストックできます。



YAMATO casa Style プラン例3 カフェスタイルの家

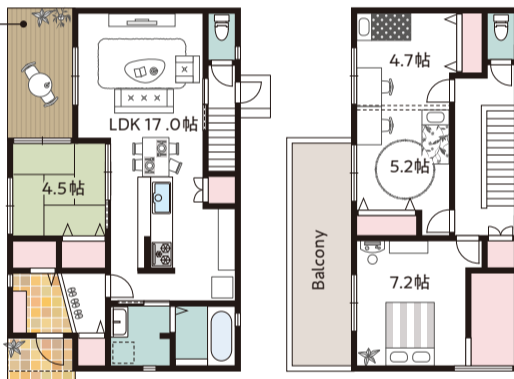
カウンター、テーブル、ソファ、和室、ウッドデッキにバルコニーとさまざまなスタイルの「お席」をご用意したカフェスタイルの家。その時の気分や、お茶、お料理のメニューに合わせてお好みの場でほっこりできる住まいです。

コミコミ価格*

1,600万円~

本体価格+外部付帯工事・設計申請・諸経費込み
延床面積:101.02㎡(30.61坪)
1階床面積:55.48㎡ 2階床面積:45.54㎡
※別途工事(土地測量・解体・整地・地盤改良・浄化槽
ガス工事・水道引きこみ・外構工事・その他申請・
インテリア・ウッドデッキ・カーテン・家具等)

ウッドデッキ(オプション)
天気の良い日はアウトドアでティータイム。ペットを連れてママ友とも。心おきなくおしゃべりが楽しめます。



YAMATO casa Style プラン例4 パパママコーナーのある家

パパ、ママの趣味や家事、子どもたちのお勉強などに気軽に使えるコーナーを設けました。2階のファミリールームも集まって使ってよし、個別に使うのもよし。家族みんなが自由に使いこなせる住まいです。

コミコミ価格*

1,600万円~

本体価格+外部付帯工事・設計申請・諸経費込み
延床面積:101.85㎡(30.85坪)
1階床面積:51.34㎡ 2階床面積:50.51㎡
※別途工事(土地測量・解体・整地・地盤改良・浄化槽
ガス工事・水道引きこみ・外構工事・その他申請・
インテリア・ウッドデッキ・カーテン・家具等)

ゆうゆうリビング
集いの空間はゆったりと。和室までワンルームにすればパーティだって楽しめます!



この他にもたくさんのスタイルから選べます! 詳しくはHPをご覧ください!

カラーコーディネートは自由自在。

インテリアテイストを選ぶ

トレンドに合わせたインテリアテイストからお任せで選んでもOK。キッチンや建具のカラーは自由に選べ、自分流の組み合わせもお楽しみ頂けます。



企画型住宅、だけど好みのデザインに

外観デザイン、屋根の形を選ぶ

他の企画型住宅ではあまり見かけない、バリエーション豊富なデザイン。モダンからキューブまで、理想の見た目の住まいが完成します。

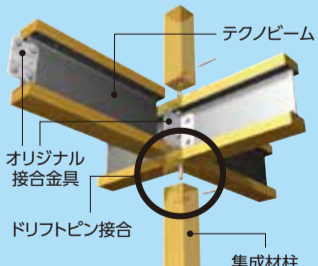


木のぬくもり×鉄の強さ

地震に強い住まいを実現するテクノストラクチャー工法

- POINT 1 梁が「木と鉄」でできています!
- POINT 2 構造計算で安全性を細部まで確認!
- POINT 3 「震度7」クラスに耐える耐震実験済みです!
- POINT 4 全棟詳しく責任検査!

耐震等級
最高の3相当



性能にはとことんこだわります

長期優良住宅以上の高品質住宅

住宅性能評価の「構造」に関する項目はもちろん、全8部門で最高等級相当となる仕事を標準としております。テクノホームヤマトは、住まいの性能に妥協はしません。企画型住宅も世代を超えて住み続けることができます。



パナソニックビルダーズグループとは

パナソニックと提携し、良質な住まいをご提案する地域の良質ビルダーグループです。パナソニックグループの技術開発力と、地元ビルダーならではの細やかな対応とネットワークを集結して「わが家づくり」をお手伝いします。

日本全国で選ばれる実績と規模

「パナソニックビルダーズグループ」はテクノストラクチャー工法で建てる高機能住宅と、地元ビルダーによるホスピタリティが評価されています。

累計棟数**60,000**棟突破!

※2018年時点

会員数約**400**社到達!

※2018年時点

1 パナソニックが開発した新工法 テクノストラクチャー

スマートハウスや長期優良住宅に対応した家、住宅密集地や狭小地に最適な都市型住宅、大規模施設やアパートの設計まで様々な商品をご用意。

2 設備は高品質な パナソニック商品

システムキッチンやバスルーム、内装・収納部材など、パナソニックの住宅設備商品はお客様の個性やこだわりを尊重できる幅広いラインナップです。